

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kováčová

č. 100/2017

o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo obce Kováčová vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ustanovuje sadzba poplatku za rozvoj.

§ 2

Poplatník

Podľa § 5 ods. 1 zákona o miestnom poplatku za rozvoj poplatníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo ako stavebníkovi vydané stavebné povolenie, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby alebo ktorá ako stavebník ohlásila stavbu stavebnému úradu .

§ 3

Sadzba poplatku za rozvoj

1. Obec ustanovuje sadzby poplatku za rozvoj pre jednotlivú časť obce Kováčová, ktorú tvoria ulice Kúpeľná, Sládkovičova, Parková, Lúčna, Stromová, Pod rybníkom, Pod horou pre stavby v členení:
 - a) stavby na bývanie 15 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 5 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 15 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 15 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,

- e) ostatné stavby 5 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.
2. Obec ustanovuje sadzby poplatku za rozvoj pre územie obce Kováčová okrem jej jednotlivých častí uvedenej v bode 1. pre stavby v členení:
- a) stavby na bývanie 5 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 5 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 15 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 15 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
- e) ostatné stavby 5 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

§ 4 Záverčné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 100/2017 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Kováčová na svojom zasadnutí dňa 26.06.2017 uznesením č. 146 /2017.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 14. júla 2017.

V Kováčovej, 26.06.2017

Vyvesené na úradnej tabuli: 27.06.2017

Zvesené z úradnej tabule:

.....
Ing. Ján Izrael
starosta obce